LeiloExpert, Lda.
Rua de S. Pedro, n.º 41
Guarda Nova
2430 -162 Marinha Grande

Data: _____

Processo n.º 238/13.0TBCTX - Comarca de Santarém – Inst. Central – Sec. Comércio – J1

Insolvência de Isaías Augusto Guedes Tainha e Maria Clara Fernandes Madeira Tainha

Identificação do Proponente**:** _____

NIPC/NIF: _____

Morada: _____

_____

Contacto (s): _____Email:_____

Serve a presente, para propor a V/Exa., salvo melhor proposta, a aquisição de bens relativos ao processo supra identificado, designadamente:

Identificação dos Bens	Verbas	Valor Mínimo	Valor proposto
Prédio rústico com área de 7.120 m2, inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 26, secção F, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 344, da união de freguesias de Azambujeira e Malaqueijo, concelho de Rio Maior.	1	4.000,00€	
Prédio Misto inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 36, secção D, área de 27.200 m2 e Casa de r/c destinada a pecuária, com uma divisão ampla, com área de 85 m2, inscrita na matriz predial urbana com o artigo n.º 385, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 343, da união de freguesias de Azambujeira e Malaqueijo, concelho de Rio Maior	2	19.700,00€	
Prédio Misto inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 31, secção C, com área de 1.120 m2 e Casa de r/c destinada a arrecadação, com uma divisão ampla, com área de 85 m2, inscrita na matriz predial urbana com o artigo n.º 383, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 734, da união de freguesias de Azambujeira e Malaqueijo, concelho de Rio Maior; Prédio urbano - Casa de r/c com 3 divisões destinada a habitação (4 vãos), com área de 56 m2, inscrita na matriz predial urbana com o artigo n.º 144, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 732, da união de freguesias de Azambujeira e Malaqueijo, concelho de Rio Maior; Prédio urbano destinado a habitação, com tipologia/divisões 5, com área de 108 m2, inscrita na matriz predial urbana com o artigo n.º 381, descrito na Conservatória do Registo sob o n.º 736, união de freguesias de Azambujeira e Malaqueijo, concelho de Rio Maior; Prédio urbano - Fábrica de pão composta de casa de banho com dois chuveiros e vestiários, casa de farinha e refeitório, com área de 125 m2, inscrita na matriz predial urbana com o artigo n.º 415, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 737, da união de freguesias de Azambujeira e Malaqueijo, concelho de Rio Maior.	3,4,5 e 6	100.000,00€	
Prédio rústico com área de 4.880 m2, inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 37, secção D, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 342, da união de freguesias de Azambujeira e Malaqueijo, concelho de Rio Maior.	7	2.000,00€	
Prédio rústico com área de 9.940 m2, inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 53, secção D, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 345, da união de freguesias de Azambujeira e Malaqueijo, concelho de Rio Maior.	8	2.670,00€	

Nota: Ao valor proposto acresce uma comissão de 5% acrescida de IVA, à taxa legal em vigor, referente aos serviços prestados pela LeiloExpert, Lda.

✓ **Declaro que tomei conhecimento e aceito integralmente as condições de venda.**

_____