



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2540-48153-142101-000970

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: VALE TRAJINHO - ALBURITEL

ÁREA TOTAL: 456 M2

ÁREA DESCOBERTA: 456 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 51,88 Euros

MATRIZ nº: 2999 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de sementeira e vinha - norte, Vítor Oliveira Santos; sul, serventia; nascente, Herdeiros de Agostinho de Oliveira Quartau; poente, estrada nacional.

(Reprodução por extractação da descrição)

O(A) Conservador(a)

Diná César de Bastos

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Pampilhosa da Serra.

AP. 771 de 2011/11/02 11:55:36 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/11/02 11:55:36 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* TUBOGRIZ LDA

NIPC 502655305

Sede: Fontainhas - Seiça

Localidade: Ourém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NOTEMB - IMÓVEIS E INVESTIMENTOS S.A.

NIPC 500677484

O(A) Conservador(a), em substituição

Sónia Cristina Ferreira Fernandes Salvado

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra

AP. 2795 de 2016/02/05 16:00:10 UTC - Acção

Registado no Sistema em: 2016/02/05 16:00:10 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. a)

ABRANGE 7 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* MASSA INSOLVENTE DE TUBOGRIZ, LDA

NIF 502655305

Morada: Rua dos Oleiros, nº 30, Bloco B, Esc. 2.5

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIAMANTINO LOPES DE ALMEIDA

NIF 113547250

\*\* DIOGO MANUEL DA SILVA ALMEIDA

NIF 254321771

\*\* FAIXAMENA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, S.A.

NIPC 510049842

\*\* MARIA DA CONCEIÇÃO DA SILVA PEREIRA

NIF 113547242

\*\* NUNO NORBERTO DA SILVA ALMEIDA

NIF 212854747

\*\* SQUALUS CORPORATION

NIPC 980505240

\*\* TUBOGRIZ, LDA

NIF 502655305

PEDIDO: 1 - Declarar validamente resolvidos em benefício da Massa Insolvente e ineficazes os seguintes contratos: a) Contrato denominado pelas partes como de Compra e Venda e outorgado no dia 11.03.2013, no Cartório Notarial de Maria José Andrade Coutinho, em Fátima, e que teve por objeto este imóvel. b) Contrato denominado pelas partes como de Compra e Venda e outorgado no dia 20.02.2014, entre a sociedade "FAIXAMENA, S.A" e a "SQUALUS CORPORATION" e outorgado através de escritura pública lavrada no Cartório Notarial de Manuel Fontoura Carneiro, em Porto de Mós, e que teve por objeto este imóvel. 2- Condenar os réus, solidariamente, a reconhecer a propriedade exclusiva da insolvente Tubogriz, LDA sobre este prédio, com exclusão de qualquer outro.

O(A) Conservador(a), em substituição  
Filomena do Carmo Martins Vaz

-----  
Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

AVERB. - AP. 898 de 2022/08/22 11:09:33 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2022/08/22 11:09:33 UTC

DA APRESENT. 2795 de 2016/02/05 - Acção

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

-----  
Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

OFICIOSO

AVERB. - AP. 898 de 2022/08/22 13:00:25 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2022/08/26 13:00:25 UTC

DA APRESENT. 771 de 2011/11/02 - Aquisição

REPRISTINADA em 2022/08/22 na sequência do cancelamento da Ap. 1351 de 2013/03/20

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras  
AP. 899 de 2022/08/22 11:09:34 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2022/08/22 11:09:34 UTC  
ABRANGE 6 PRÉDIOS  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 00 Minutos de 2014/05/07  
DATA DO TRÂNSITO: 2014/10/07

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* TUBOGRIZ, LDA

NIPC 502655305

Sede: Fontainhas, Seiça, Ourém

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-09-2022 e válida até 07-12-2022