



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2540-48218-142111-000372

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: VALE AREIA

ÁREA TOTAL: 3570 M2

ÁREA DESCOBERTA: 3570 M2

MATRIZ nº: 4053 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra com mato e pinheiros.

NORTE - António Oliveira Quartau Júnior;

NASCENTE - Ribeiro;

SUL - Ferreira & Filhos, Lda;

POENTE - Manuel Carriço.

(Reprodução da descrição por extractação)

O(A) Ajudante

Laura Monteiro do Amaral Almeida Cabral

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 18 de 2007/08/10 - Aquisição

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Arrematação em Hasta Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* TUBOGRIZ, LDA

Sede: Fontainhas, Seiça

Localidade: Ourém

(Reprodução da inscrição G-1)

O(A) Ajudante

Laura Monteiro do Amaral Almeida Cabral

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra  
AP. 2795 de 2016/02/05 16:00:10 UTC - Acção  
Registado no Sistema em: 2016/02/05 16:00:10 UTC  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. a)  
ABRANGE 7 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MASSA INSOLVENTE DE TUBOGRIZ, LDA  
NIF 502655305  
Morada: Rua dos Oleiros, nº 30, Bloco B, Esc. 2.5  
Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIAMANTINO LOPES DE ALMEIDA  
NIF 113547250  
\*\* DIOGO MANUEL DA SILVA ALMEIDA  
NIF 254321771  
\*\* FAIXAMENA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, S.A.  
NIPC 510049842  
\*\* MARIA DA CONCEIÇÃO DA SILVA PEREIRA  
NIF 113547242  
\*\* NUNO NORBERTO DA SILVA ALMEIDA  
NIF 212854747  
\*\* SQUALUS CORPORATION  
NIPC 980505240  
\*\* TUBOGRIZ, LDA  
NIF 502655305

PEDIDO: 1 - Declarar validamente resolvidos em benefício da Massa Insolvente e ineficazes os seguintes contratos: a) Contrato denominado pelas partes como de Compra e Venda e outorgado no dia 11.03.2013, no Cartório Notarial de Maria José Andrade Coutinho, em Fátima, e que teve por objeto este imóvel. b) Contrato denominado pelas partes como de Compra e Venda e outorgado no dia 20.02.2014, entre a sociedade "FAIXAMENA, S.A" e a "SQUALUS CORPORATION" e outorgado através de escritura pública lavrada no Cartório Notarial de Manuel Fontoura Carneiro, em Porto de Mós, e que teve por objeto este imóvel. 2- Condenar os réus, solidariamente, a reconhecer a propriedade exclusiva da insolvente Tubogriz, LDA sobre este prédio, com exclusão de qualquer outro.

O(A) Conservador(a), em substituição  
Filomena do Carmo Martins Vaz

-----  
Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras  
AVERB. - AP. 898 de 2022/08/22 11:09:33 UTC - Conversão em Definitiva  
Registado no Sistema em: 2022/08/22 11:09:33 UTC  
DA APRESENT. 2795 de 2016/02/05 - Acção

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

OFICIOSO

AVERB. - AP. 898 de 2022/08/22 13:47:41 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2022/08/26 13:47:41 UTC

DA APRESENT. 18 de 2007/08/10 - Aquisição

REPRISTINADA em 2022/08/22 na sequência do cancelamento da Ap. 1351 de 2013/03/20

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

-----  
Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

AP. 899 de 2022/08/22 11:09:34 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2022/08/22 11:09:34 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 00 Minutos de 2014/05/07

DATA DO TRÂNSITO: 2014/10/07

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* TUBOGRIZ, LDA

NIPC 502655305

Sede: Fontainhas, Seiça, Ourém

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 07-09-2022 e válida até 07-12-2022